



Carvid es una empresa sólida y confiable que se mantiene a la vanguardia en sistemas de construcción, lo que nos convierte en los mejores asesores de negocios y por lo tanto aliados de nuestros clientes.



ACERCA DE
NOSOTROS

01



ACERCA DE NOSOTROS

Más de **34 AÑOS** edificando proyectos y generando la satisfacción total de nuestros clientes.

Carvid se distingue por ser una de las **50 mejores constructoras de México**

por mantener su calidad inigualable, servicio personalizado e inmejorables tiempos de entrega lo que la hacen una empresa sólida y confiable.



Construimos



2023
452,500m²
piso de ventas



2022
● Máx. producción 70%
uso de crédito 30%

2023
● Producción de 50% más
incremento de crédito 70%



Proyectos
2022

Ventas

● 183 = + \$3,300 millones

2023
● 150 = + \$3,800 millones

COBERTURA EN TODO MÉXICO

OFICINAS



Tlalnepantla



Magdalena

Llegamos a dónde nos necesites !!



Tenemos nuestra propia escuela de entrenamiento continuo. Carvid no contrata Ingenieros ni arquitectos, los hace en base a lo aprendido por la necesidad de los propios clientes.

Por eso es que cada vez somos más y mejores





Misión

Carvid nace de la necesidad de crear un México más competitivo.

Trabajando para lograr los mejores estándares de servicio, precio, calidad y tiempo de entrega. "La construcción es nuestra pasión y el país nuestra área de trabajo".

Visión

Llevar a Carvid más allá de las fronteras, sembrando la imagen de un país sólido y con empresas constructoras competitivas, comprometidas con sus valores y estándares establecidos.

Filosofía

Buscar la excelencia y el desarrollo profesional de nuestra gente, mediante un sistema de capacitación continua, lo que nos permitirá trabajar en equipo, superando año con año nuestras expectativas.

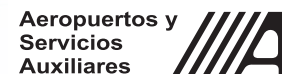
Clientes

Nuestros Clientes son empresas a las que hemos brindado más de un servicio y han encontrado siempre una respuesta confiable a sus necesidades, son lo que nosotros llamamos:

Clientes Satisfechos !!



Algunas de las Empresas que nos han brindado su confianza:





Experiencia

Crecimiento del 45% promedio anual desde hace 30 años.

Fortalezas

La suma de la constancia y experiencia, aunado a la confianza en nuestro personal, es lo que traza el perfil empresarial de **CARVID** en la Industria de la Construcción.

Corresponsabilidad con nuestros Clientes desde la proyección de su idea, hasta el 101% de la ejecución del proyecto, porque con CARVID, siempre obtienen un Plus.

Compromiso

Modernidad y Vanguardia

La búsqueda constante para desarrollar nuevos procesos de construcción y de inversión en tecnologías avanzadas, nos ha permitido dar a cada proyecto, el sello de Calidad que nos ha caracterizado desde 1990.

Confiabilidad

El Precio, la Calidad, el Servicio y el Tiempo de entrega, es lo que siempre ofrecemos a nuestros Clientes como garantía, generando Clientes Satisfechos.

Liderazgo

Gracias a la preferencia de nuestros clientes, nos hemos convertido en una de las **500 empresas más importantes de México**.



Somos la única empresa constructora en recibir este reconocimiento por parte de Walmart México y Centroamérica.

CARVID está presente en publicaciones como la revista Expansión como una de las 500 empresas más importantes de México, y desde hace **más de 15 años** en la revista Obras, siendo **una de las 50 mejores constructoras de México**, con **más de 400,000m2** edificados al año.



RK	RK 22	EMPRESA / ESTADO	PAIS	SECTOR	VENTAS NETAS 23/22	UTILIDAD DE OPERACIÓN 23/22	UTILIDAD NETA 23/22	INDICE BASE 2024	POSICIÓN 2024	VAR. EN 24/23	SITIO WEB	RK 23
39	20	Walmex / CDMX p	EU	Comercio	3,400.0	-2.0	110.0	92.2	165	0.0	kuamexfoods.com	461
40	sp	Negociación Industrial Carvid / Méx. p	MX	Construcción	3,295.0	48.8	561	64.7	389	-7.8	birmex.gob.mx	462
41	41	Grupo Bimex / CDMX e	MX	Edificación	3,200.3	24.7	942	78.4	333	NA	ib.bardays	463
42	37	Subsío 7 México / Camp. a	RU	Infraestructura	2,864.4	-6.3	nd	72.6	358	0.0	adelnocom	464
43	48	Consejo Aristas / CDMX a	MX	Edificación	2,039.3	36.8	942	64.7	389	-7.8	birmex.gob.mx	462
44	sp	Internacional de Inversiones (IDEI) / NL e	MX	Edificación	1,926.0	-1.9	nd	72.6	358	0.0	adelnocom	464
45	47	Gigante Grupo Inmobiliario / CDMX a, 4	MX	Edificación	1,919.4	-3.7	nd	64.7	389	-7.8	birmex.gob.mx	462

8 | 01-SEPTIEMBRE-2023



RANKING		SOSTENIBILIDAD Y CORRUPCIÓN														
		EMPRESA / ESTADO		PAÍS	SECTOR	VENTAS NETAS		UTILIDAD DE OPERACIÓN		UTILIDAD NETA		INTEGRIIDAD CORPORATIVA		SITIO WEB	RK 23	
RK 23	RK 22					MILLONES DE PESOS	VAR. % 23/22	MILLONES DE PESOS	VAR. % 23/22	MILLONES DE PESOS	Var. % 23/22	INDICE BASE 2024	POSICIÓN 2024	VAR. EN 24/23		RK 23
461	483	KUA / CDMX p		MX	Alimentos y bebidas	4,010.0	10.8	115.0	23.5	110.0	199.1	92.2	165	0.0	kuamexfoods.com	461
462	385	Birmex / CDMX e		MX	Servicios de salud	4,000.0	-30.4	nd	nd	nd	nd	64.7	389	-7.8	birmex.gob.mx	462
463	sp	Grupo Financiero Barclays México / CDMX a		RU	Servicios financieros	3,951.0	24.3	1,149.0	0.2	1,148.0	-0.2	78.4	333	NA	ib.bardays	463
464	434	Adelnor Grupo Empresarial / Sin e		MX	Agroindustria	3,933.6	-10.6	nd	nd	nd	nd	72.6	358	0.0	adelnocom	464
465	444	Grupo Bimex Mexicano de Alimentos / CDMX e		MX	Comercio	3,933.6	-1.1	2,010.0	-11.6	1,608.0	0.3	64.7	389	-7.8	birmex.gob.mx	465
466	474	Carvid / Méx a		MX	Construcción	3,871.9	15.4	397.9	166.7	290.5	179.7	9.8	467	0.0	carvid.com.mx	466
467	447	Birmex / CDMX e		MX	Servicios inmobiliarios	3,855.1	-5.6	2,000.0	4.0	6,620.4	6.0	36.5	347	0.0	birmex.gob.mx	467



Algunas de Nuestras Obras

02



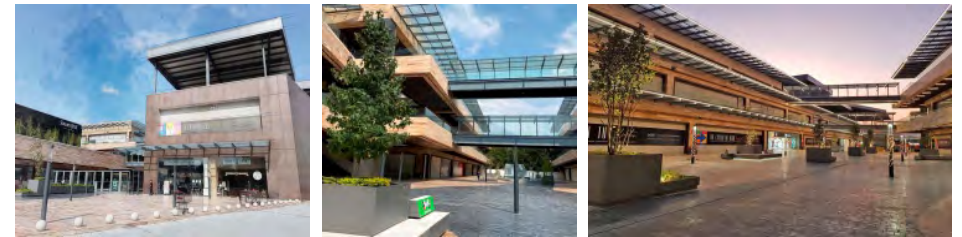
Centros Comerciales



Plaza "PIQ"
Jauregui Qro.



Plaza Comercial "Peña Flor"
Querétaro.



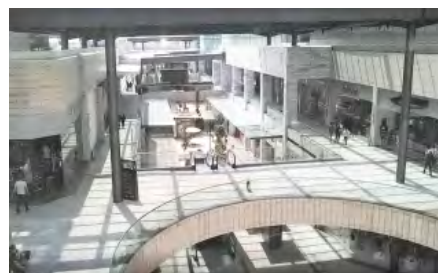
Plaza Gran Terraza
Coapa, CDMX.



Plaza Comercial "Sendero"
Chalco, Edo. Méx.



Centro Comercial "Torres Landa" - León Gto.



Parque Vía Vallejo

Sta. Cruz de las Salinas, CDMX.

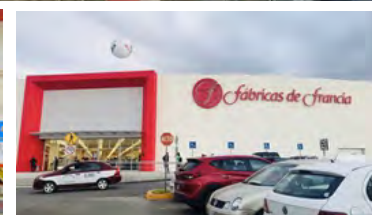
Construcción de locales comerciales.



Centro comercial "Galerías Diana"

Acapulco, Gro.

Centros Comerciales



Plaza Comercial "Plaza Bella" - Oaxaca.



Plaza Comercial Hilamas

León Gto.



Plaza Comercial "Patio Tlalnepantla"

Edo. Méx.

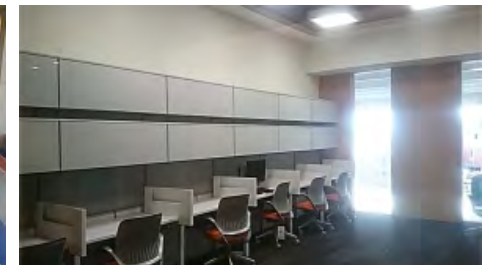


Tecnológico de Monterrey Campus Villa Hermosa - Villa Hermosa, Tab. - **18,300 m2**



Tecnológico de Monterrey Campus CDMX - Tlalpan, CDMX.

Construcción Vertical



Tecnológico de Monterrey Campus Santa Fé - Santa Fé, CDMX.

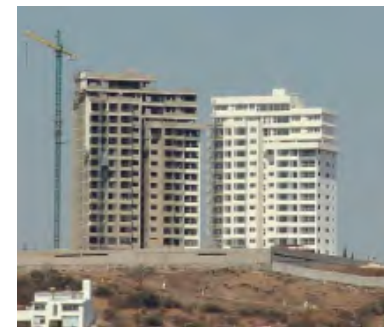
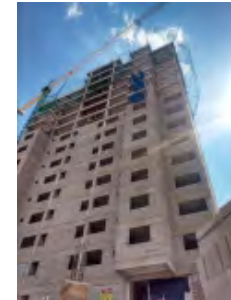
Construcción Vertical



Conjunto vivienda Torre 2, Latitud la Victoria - Querétaro.

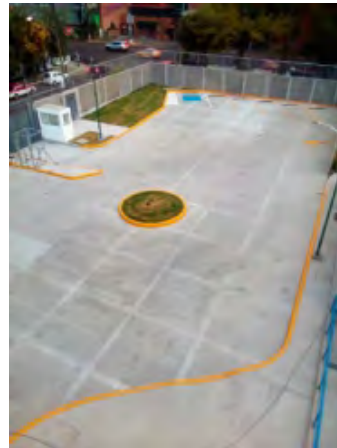


@carvidmx



Conjunto vivienda "La Cima Towers", Querétaro.

Construcción Vertical



Estacionamiento Centro Deportivo Coyoacán
Coyoacán, CDMX.

Construcción y remodelación
de 11 hospitales.



Centro Nacional de Investigación y Atención de Quemados I.N.R. (CENIAQ)
Xochimilco, CDMX.



Plaza Miyana
CDMX

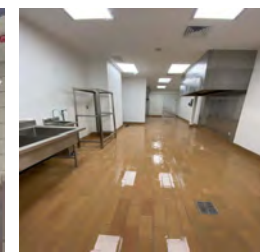
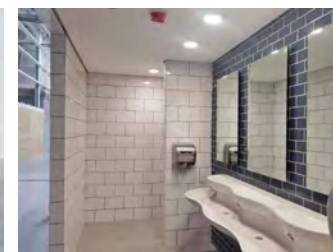
Tiendas de autoservicio y Departamentales



SC El Refugio - Querétaro.



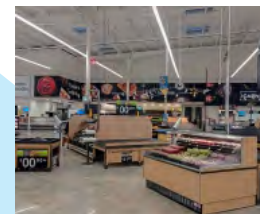
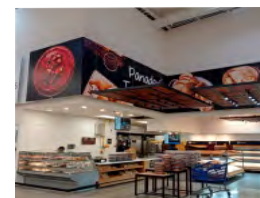
BA Los Portales - Mexicali, Baja California.



Walmart San Patricio - Saltillo, Coahuila.



SC Mérida Campestre - Mérida, Yucatán.



Tiendas de autoservicio y Departamentales



SC Vista Hermosa - Cuernavaca, Morelos.



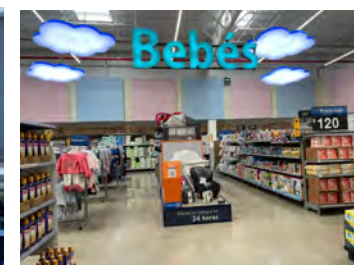
SC El Jacal - Querétaro.



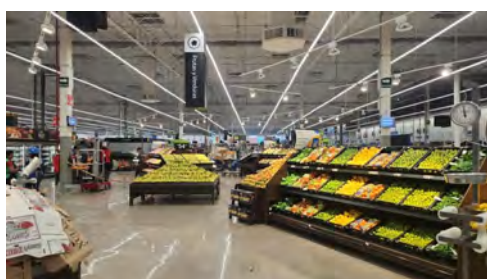
SC Villacoapa - Villacoapa, CDMX.



Tiendas de autoservicio y Departamentales



SC Camino Club Campestre



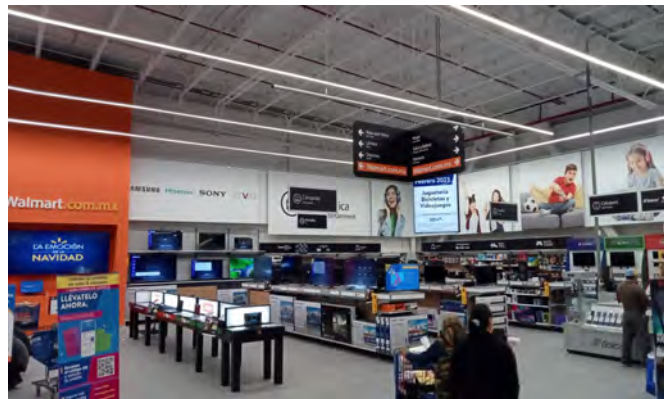
SC Walmart Lola Beltrán - Culiacán, Sinaloa.



Remodelación Sam's Villa Jardín
Durango, Dgo.



SC Tecate Garita
Baja California



@carvidmx

Tiendas de autoservicio y Departamentales



BA Ixmiquilpan, Hgo.



BA Río Verde - Río Verde, S.L.P.



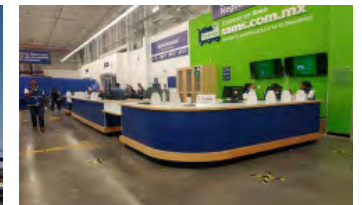
Walmart Express Oradores - Naucalpan de Juárez, Edo. de México.



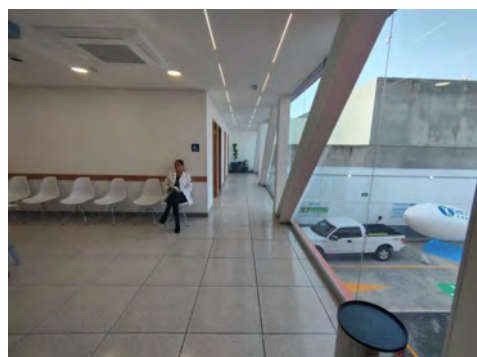
Walmart Express Revolución - CDMX.



Sam's Ciudad Juárez Sur - Cd. Juárez, Chihuahua.



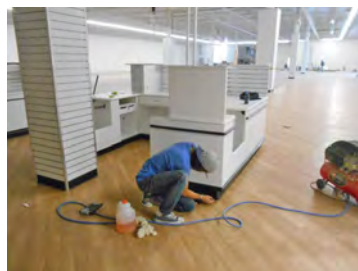
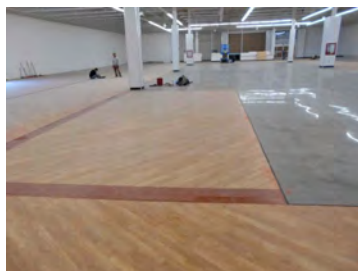
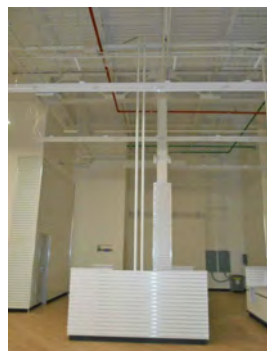
Tiendas de autoservicio y Departamentales



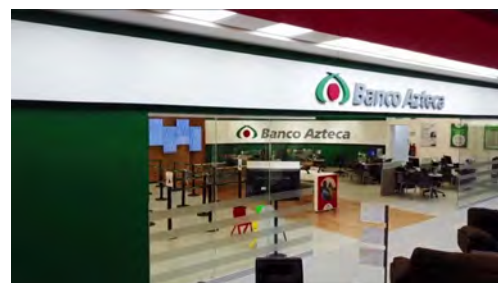
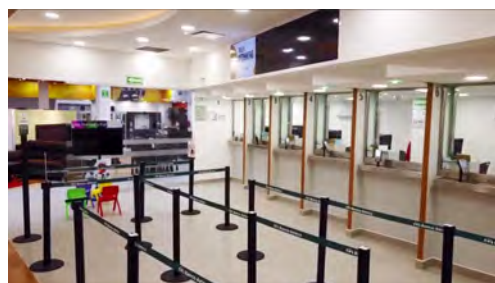
Farmacia San Pablo con Clínica - Valle Real- Zapopan, Jalisco.



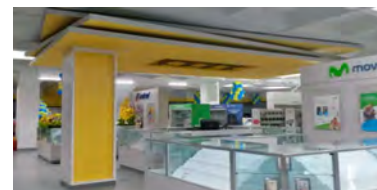
Farmacia San Pablo, Bernardo Quintana
Santiago de Querétaro, Qro.



Bed Bath & Beyond - Metepec, Edo. Mex.



Elektra Miramontes - CDMX.



Coppel Plaza Fortuna - CDMX



Coppel Canadá Constitución - Coyotepec, Edo. de Méx.

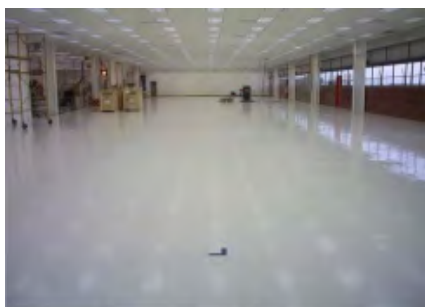


Coppel Puerta La Victoria - Santiago, Qro.

Naves Industriales



Construcción de planta procesadora y obras complementarias Avigrupo
Tizayuca, Hgo.



Remodelación de Nave industrial Siemens
Guadalajara, Jal.



Nave Industrial Bridgestone
Cuernavaca, Morelos.

Edificios



Cedis Ecommerce Monterrey

Monterrey, N.L.



Cedis Planta de Procesamiento de Carnes

Ciénega de Flores , N.L.

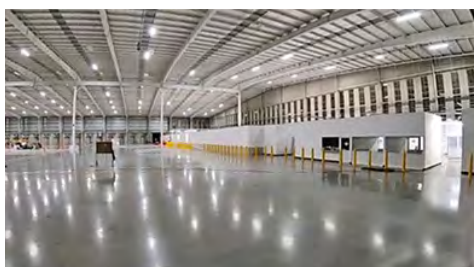


Cedis Ranchería Marín
Villahermosa Tabasco



Edificios

Edificios



Cedis Ecommerce Megapark

Tepotztlán, Edo. de México



Plataforma Arco Norte - Cedis Liverpool

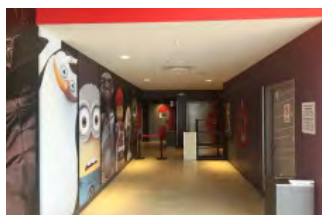
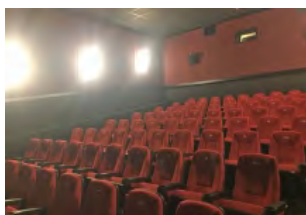
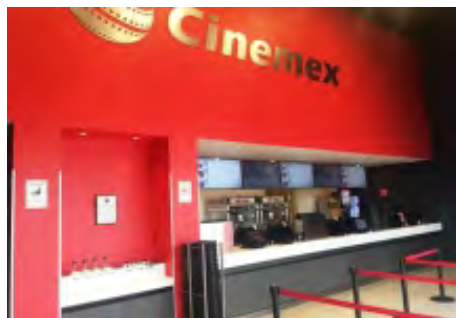
Jilotepec, Edo. de México



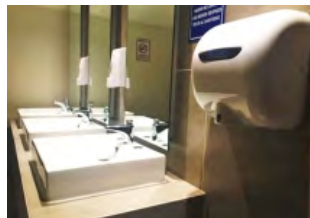
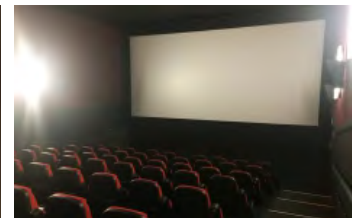
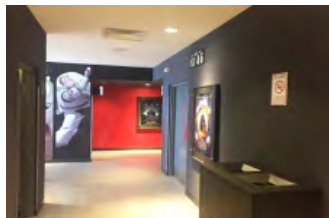
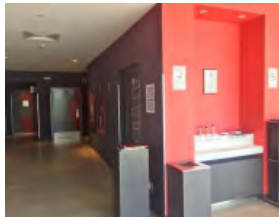
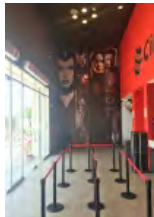
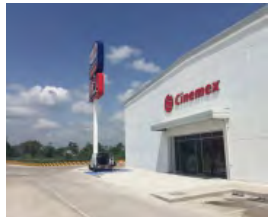
Data Hall 123 Querétaro

Querétaro, Qro.

Edificios



Cinemex "Piedras Negras"- Coahuila.



Cinemex "Huimanguillo"- Tabasco.



Cinépolis - Jojutla, Morelos.



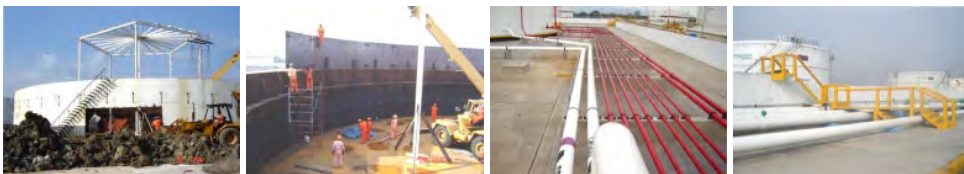
Cd. Hidalgo, Michoacán.



Santiago, Tlanguistengo.



San Jerónimo, Puebla.



Construcción de tanque, obra civil e instalaciones generales - Poza Rica, Ver.



Remediación de ex-refinería 18 de Marzo - 14 hectáreas. Azcapotzalco CDMX.



Remediación de 3 tomas clandestinas de Pemex. - Veracruz, Méx.

Minería



**Mina Cuzcatlán. Obra Civil, Instalación Electromecánica y Estructura Metálica
Oaxaca, Oax.**

VALOR AGREGADO

SEGURIDAD

Estamos alineados con nuestros clientes para fomentar la cultura de seguridad dentro y fuera de nuestras obras, mediante las campañas y la capacitación constante, aplicando iniciativas hacia la concientización del personal, para mantener los proyectos con excelente calidad, mejores tiempos y sobre todo con **CERO ACCIDENTES**.



MEDIO AMBIENTE

Comprometidos con el medio ambiente y contando con el apoyo de proveedores certificados que garantizan el cuidado de los recursos naturales, en lo que se refiere a la disposición final de residuos en obra, dando mantenimiento oportuno a la maquinaria, con la clasificación de residuos y utilizando solamente agua tratada.

Contamos con personal que se encarga de dar seguimiento a estas políticas que forman parte de nuestro ADN.



TIME LAPSE

Para registrar el progreso de la construcción a través del tiempo.



MEJORA DE TIEMPO DE ENTREGA

Gracias a nuestra metodología de trabajo, podemos reducir los tiempos de obra para **ESTE PROYECTO** hasta por **tres meses**; esto se logra traslapando actividades previamente identificadas en la fase de proyecto del modelo 3D, lo cual nos permite tener avances con un margen de error mínimo.



BIM 360

Construction Management Software
Trabajamos con la nueva metodología colaborativa BIM 360.

CERTIFICACIÓN

Nuestros servicios cumplen con las normas de calidad esperadas por el cliente, pues contamos con la certificación ISO 9001



DRONES.



www.carvid.com.mx



Viveros de Atizapán No. 133 Col. Viveros de la Loma, Tlalnepantla Edo. de México C.P. 54080
Tel. +52 55.5361.3771 México • ventas@carvid.com.mx.