



B

2

3

8

12

14

15

AD

www.carvid.com.mx

CARVID
Negociación Industrial Carvid

35 AÑOS

@carvidmx



Carvid es una empresa sólida y confiable que se mantiene a la vanguardia en sistemas de construcción, lo que nos convierte en los mejores asesores de negocios y por lo tanto aliados de nuestros clientes.

ACERCA DE NOSOTROS

01

ACERCA DE NOSOTROS

Más de **35 AÑOS** edificando proyectos y generando la satisfacción total de nuestros clientes.

Carvid se distingue por ser una de
**las 50 mejores
constructoras
de México**

por mantener su calidad inigualable,
servicio personalizado e inmejorables tiempos de entrega
lo que la hacen una empresa sólida y confiable.



Construimos



2024
452,500m2
piso de ventas



Proyectos **Ventas**
2023

183 = + \$3,300 millones

2024
150 = + \$3,800 millones



2023
Máx. producción 70%
uso de crédito 30%

2024
Producción de 50% más
incremento de crédito 70%

COBERTURA EN TODO MÉXICO

Llegamos a dónde nos necesites !!

OFICINAS



Tlalnepantla



Del Valle



35 AÑOS

@carvidmx



Misión

Carvid nace de la necesidad de crear un México más competitivo.

Trabajando para lograr los mejores estándares de servicio, precio, calidad y tiempo de entrega. "La construcción es nuestra pasión y el país nuestra área de trabajo".

Visión

Llevar a Carvid más allá de las fronteras, sembrando la imagen de un país sólido y con empresas constructoras competitivas, comprometidas con sus valores y estándares establecidos.

Filosofía

Buscar la excelencia y el desarrollo profesional de nuestra gente, mediante un sistema de capacitación continua, lo que nos permitirá trabajar en equipo, superando año con año nuestras expectativas.

Clientes

Nuestros Clientes son empresas a las que hemos brindado más de un servicio y han encontrado siempre una respuesta confiable a sus necesidades, son lo que nosotros llamamos:

Clientes Satisfechos !!



35 AÑOS

Algunas de las Empresas que nos han brindado su confianza:





Somos la única empresa constructora en recibir este reconocimiento por parte de Walmart México y Centroamérica.

Experiencia

Crecimiento del 45% promedio anual desde hace 30 años.

Fortalezas

La suma de la constancia y experiencia, aunado a la confianza en nuestro personal, es lo que traza el perfil empresarial de **CARVID** en la Industria de la Construcción.

Modernidad y Vanguardia

La búsqueda constante para desarrollar nuevos procesos de construcción y de inversión en tecnologías avanzadas, nos ha permitido dar a cada proyecto, el sello de Calidad que nos ha caracterizado desde 1990.

Corresponsabilidad con nuestros Clientes desde la proyección de su idea, hasta el 101% de la ejecución del proyecto, porque con CARVID, siempre obtienen un Plus.

Compromiso

Confiabilidad

El Precio, la Calidad, el Servicio y el Tiempo de entrega, es lo que siempre ofrecemos a nuestros Clientes como garantía, generando Clientes Satisfechos.

Liderazgo

Gracias a la preferencia de nuestros clientes, nos hemos convertido en una de las **500 empresas más importantes de México**.



35 AÑOS

@carvidmx



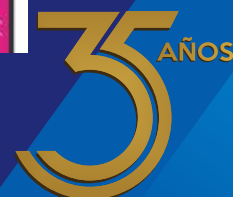
CARVID está presente en publicaciones como la revista Expansión como una de las 500 empresas más importantes de México, y desde hace **más de 15 años** en la revista Obras, siendo **una de las 50 mejores constructoras de México**, con más de 400,000m2 edificados al año.



37	41	Grupo Choufaut / Qro. a	MX	Construcción	4,081	275	290
38	43	Consorcio Artista / CDMX a	MX	Construcción	4,055.5	282	299
39	40	Negociación Industrial Carvid / Méx. p	MX	Construcción	3,871.9	254	308
40	33	El Estero de San Juan / CDMX a	MX	Construcción	3,855.4	258	312



Rk 25	Rk 24	Empresa / Estado	País	Sector	Ingresos netos		Utilidad de operación		Utilidad neta		Activos		Pasivos		Capital		Utilidades como % de...			Equidad de género			800 frente a la corrupción			Rk 25
					2024 (millones de pesos)	Var. % 24/23	2024 (millones de pesos)	Var. % 24/23	2024 (millones de pesos)	Var. % 24/23	2024 (millones de pesos)	Var. % 24/23	2024 (millones de pesos)	Var. % 24/23	2024 (millones de pesos)	Var. % 24/23	ingresos	capital	activos	% de mujeres en el consejo de administración	% de mujeres en el directorio de alta gerencia	Empleados 2024	Índice base 100 2025	Puntuación ISO 26001 2025	Var. en el índice 25/24	
461	467	Negociación Industrial Carvid / Méx. p	MX	Construcción	4,081.0	15.7	391.0	0.0	296.0	2.7	1,220.0	42.3	826.0	21.3	970.0	95.5	6.8	12.0	24.2	24.7	25.0	82%	5.8	454	0.0	461
462	464	Consorcio Artista / CDMX a	MX	Construcción	4,055.5	15.9	380.5	25.6	1,844.8	42.5	70,167.9	29.9	23,649.1	32.4	46,718.8	38.2	91.6	8.2	5.5	nd	0.0	nd	42.4	121	5.9	462
463	466	Fibra Terrafina / CDMX a	MX	Servicios inmobiliarios	4,799.5	8.9	1,808.5	25.6	1,844.8	42.5	70,167.9	29.9	23,649.1	32.4	46,718.8	38.2	91.6	8.2	5.5	nd	0.0	nd	42.4	121	5.9	463
464	431	Acciona México / CDMX a	ESP	Infraestructura	4,777.8	10.0	nd	nd	nd	nd	nd	nd	nd	nd	nd	nd	nd	nd	nd	nd	nd	1,378	86.3	27	2.0	464
465	465	Grupo Bolsa Mexicana de Valores / CDMX a	MX	Servicios financieros	4,360.0	5.9	2,862.6	71	1,808.5	79.9	19,000.0	2.2	1,216.3	7.8	2,770.0	1.8	43.8	23.3	20.3	nd	21.1	539	96.3	91	0.0	465
466	466	Grupo WVI / CDMX p	MX	Automotriz y autopartes	4,172.0	5.3	252.0	22.9	48.0	28.6	2,024.0	35.3	1,311.0	14.6	680.0	6.9	1.3	6.5	2.2	32.5	0.0	736	9.8	454	-2.9	466



@carvidmx



Algunas de Nuestras Obras

02

Construcción Vertical





Hotel Fiesta Americana
Acapulco, Gro.



Plaza Emporio / Galerías Diana
Acapulco, Gro.

Centros Comerciales



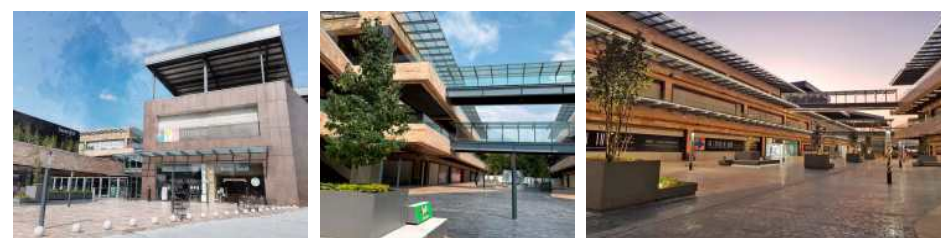
Plaza "PIQ"
Jauregui Qro.



Plaza Comercial "Peña Flor"
Querétaro.



Plaza Gran Terraza
Coapa, CDMX.



Plaza Comercial "Sendero"
Chalco, Edo. Méx.

Centros Comerciales



Centro Comercial "Torres Landa" - León Gto.



Parque Vía Vallejo

Sta. Cruz de las Salinas, CDMX.

Construcción de locales comerciales.



Plaza Comercial "Plaza Bella" - Oaxaca.



Plaza Comercial Hilamas

León Gto.



Plaza Comercial "Patio Tlalnepantla"

Edo. Méx.



Estacionamiento Centro Deportivo Coyoacán
Coyoacán, CDMX.

Construcción y remodelación
de 11 hospitales.



Centro Nacional de Investigación y Atención de Quemados I.N.R. (CENIAQ)
Xochimilco, CDMX.

@carvidmx





Plaza Miyana
CDMX



Cinemex "Piedras Negras" - Coahuila.



Cinépolis - Jojutla, Morelos.



Cd. Hidalgo, Michoacán.



Cinemex "Huimanguillo" - Tabasco.



Santiago, Tianguistengo.



San Jerónimo, Puebla.



Tecnológico de Monterrey Campus Villa Hermosa - Villa Hermosa, Tab. - **18,300 m2**



Tecnológico de Monterrey Campus CDMX - Tlalpan, CDMX.

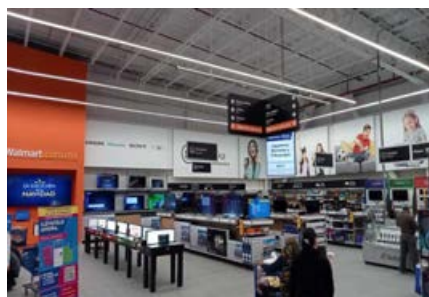


Tecnológico de Monterrey Campus Santa Fé - Santa Fé, CDMX.

Tiendas de autoservicio y Departamentales



SC Villacoapa - Villacoapa, CDMX.



SC Tecate Garita - Baja California

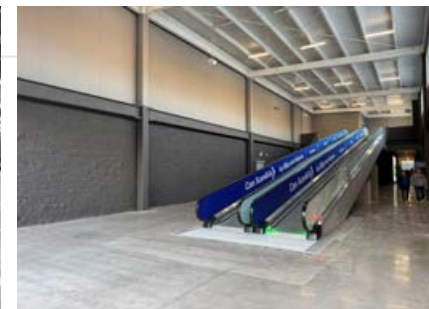


Sam's Ciudad Juárez Sur - Cd. Juárez, Chihuahua.



Remodelación Sam's Villa Jardín
Durango, Dgo.

Tiendas de autoservicio y Departamentales



Sams Las Plazas - Querétaro



Tiendas de autoservicio y Departamentales



BA Comalcalco - Tabasco



BA Los Portales - Mexicali, Baja California.

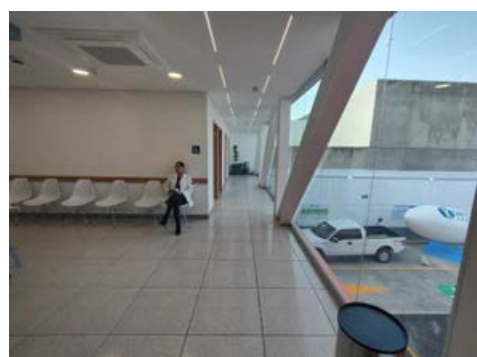


BA Matamoros Norte - Tamaulipas

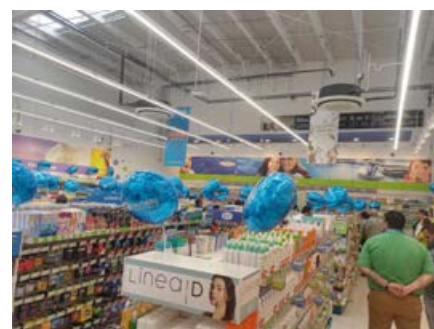
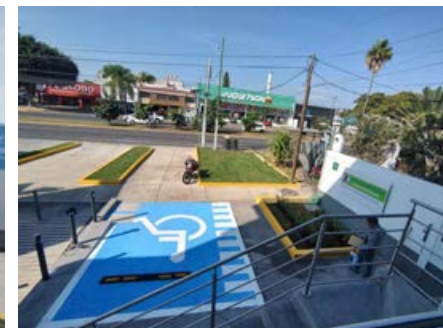


Farmacia San Pablo, Bernardo Quintana
Santiago de Querétaro, Qro.

Tiendas de autoservicio y Departamentales



Farmacia San Pablo con Clínica - Valle Real- Zapopan, Jalisco.



Farmacia San Pablo con Clínica - Patria Guadalupe - Zapopan, Jalisco.

Naves Industriales



Construcción de planta procesadora y obras complementarias Avigrupo

Tizayuca, Hgo.



Remodelación de Nave industrial Siemens

Guadalajara, Jal.



Nave Industrial Bridgestone

Cuernavaca, Morelos.



Cedis Ecommerce Monterrey

Monterrey, N.L.



Cedis Planta de Procesamiento de Carnes

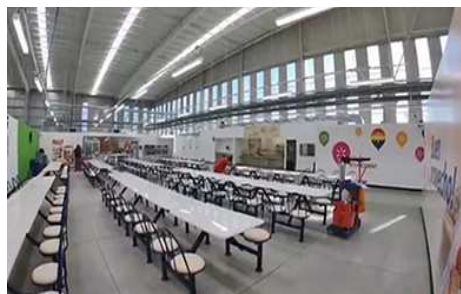
Ciénega de Flores , N.L.



Cedis Ranchería Marín

Villahermosa Tabasco





Cedis Ecommerce Megapark

Tepotztlán, Edo. de México



Plataforma Arco Norte - Cedis Liverpool

Jilotepec, Edo. de México



Data Hall 123 Querétaro

Querétaro, Qro.

Remediación / Refinerías



Construcción de tanque, obra civil e instalaciones generales - Poza Rica, Ver.



Remediación de ex-refinería 18 de Marzo - 14 hectáreas. Azcapotzalco CDMX.



Remediación de 3 tomas clandestinas de Pemex. - Veracruz, Méx.



Mina Cuzcatlán. Obra Civil, Instalación Electromecánica y Estructura Metálica
Oaxaca, Oax.

VALOR AGREGADO

SEGURIDAD

Estamos alineados con nuestros clientes para fomentar la cultura de seguridad dentro y fuera de nuestras obras, mediante las campañas y la capacitación constante, aplicando iniciativas hacia la concientización del personal, para mantener los proyectos con excelente calidad, mejores tiempos y sobre todo con **CERO ACCIDENTES**.



MEDIO AMBIENTE

Comprometidos con el medio ambiente y contando con el apoyo de proveedores certificados que garantizan el cuidado de los recursos naturales, en lo que se refiere a la disposición final de residuos en obra, dando mantenimiento oportuno a la maquinaria, con la clasificación de residuos y utilizando solamente agua tratada.

Contamos con personal que se encarga de dar seguimiento a estas políticas que forman parte de nuestro ADN.



CERTIFICACIÓN

Nuestros servicios cumplen con las normas de calidad esperadas por el cliente, pues contamos con la certificación ISO 9001



DRONES.

